

Baukostenzusammenstellung und Nachweis der Selbst- und Verwandtenhilfe



Kopernikusstraße 15 ▪ 37079 Göttingen ▪ Tel. (0551) 998 98-44 ▪ Fax (0551) 998 98-30 ▪ info@gutfinanz.de ▪ www.gutfinanz.de

I. Kosten des Baugrundstücks

1. Grundstück	m ²	EUR/m ²	EUR
2. Erwerbskosten (Grundstücksnebenkosten, Makler, Vermessung etc.)			EUR
3. Kosten für die Erschließung des Baugrundstücks Erschließungskosten (Anliegerkosten) (Kanalisationsbeiträge für Versorgungshauptleitungen, Gas, Wasser, Strom, ...)			EUR
Summe der Kosten des Baugrundstücks			EUR

II. Reine Baukosten

Art der Baukosten	Baukosten	Enthaltene Selbst- und Verwandtenhilfe
1. Erd- bzw. Ausschachtungsarbeiten	EUR	EUR
2. Maurer-, Beton-, Stahlbeton-, Putz- und Isolierarbeiten	EUR	EUR
3. Zimmererarbeiten	EUR	EUR
4. Dachdeckerarbeiten	EUR	EUR
5. Klempnerarbeiten	EUR	EUR
6. Sanitär-Installation	EUR	EUR
7. Heizungsarbeiten	EUR	EUR
8. Elektro-Installation	EUR	EUR
9. Metallbauarbeiten	EUR	EUR
10. Fußbodenarbeiten	EUR	EUR
11. Fliesenarbeiten	EUR	EUR
12. Natur- und Betonwerksteinarbeiten	EUR	EUR
13. Tischlerarbeiten	EUR	EUR
14. Glasarbeiten	EUR	EUR
15. Malerarbeiten	EUR	EUR
16. Rolladenarbeiten	EUR	EUR
17. Sonstiges:	EUR	EUR
18. Sonstiges:	EUR	EUR
19. Sonstiges:	EUR	EUR
Summe der reinen Baukosten	EUR	EUR

Baukostenzusammenstellung und Nachweis der Selbst- und Verwandtenhilfe



Kopernikusstraße 15 ▪ 37079 Göttingen ▪ Tel. (0551) 998 98-44 ▪ Fax (0551) 998 98-30 ▪ info@gutfinanz.de ▪ www.gutfinanz.de

III. Kosten der Außenanlage und Baunebenkosten

Kosten der Außenanlage	Kosten	Enthaltene Selbst- und Verwandtenhilfe
1. Wasseranschluss	EUR	
2. Gasanschluss	EUR	
3. Elektrizitätsanschluss	EUR	
4. Entwässerung	EUR	EUR
5. Hofbefestigung	EUR	EUR
6. Sonstige Außenanlagen	EUR	EUR
Baunebenkosten		
7. Architekten- und Statikergebühren	EUR	
8. Verwaltungs- und Behördenkosten	EUR	
9. Kosten für die Beschaffung der Finanzierungsmittel	EUR	
10. Sonstige Nebenkosten	EUR	
Summe der Kosten der Außenanlage und Baunebenkosten	EUR	EUR

Zusammenfassung der Baukostenzusammenstellung und der Selbst- und Verwandtenhilfe

	Voraussichtliche Gesamtkosten	Davon Selbst- und Verwandtenhilfe
I. Kosten des Baugrundstücks	EUR	EUR
II. Baukosten	EUR	EUR
III. Kosten der Außenanlage, Baunebenkosten	EUR	EUR
Gesamt	EUR	EUR
Die Baukosten (II) ergeben einen Preis in EUR pro m ³ umbauten Raum. Dieser Preis entspricht den örtlichen Verhältnissen und kann während der Bauzeit gehalten werden.		EUR/m³ umbauten Raum

Die Selbst- und Verwandtenhilfe wird von folgenden Personen – ohne Vergütung – ausgeführt:

Name	Vorname	Beruf	Unterschrift

Ort

Datum

Unterschrift des Bauherren

Architekt oder Bauunternehmer